

**Auditor:**

Ing. Soňa Báčová, č. oprávnění KAČR 2206

Adresa: U lomu 35, 511 01 Turnov

Telefon: 605 168329, e-mail: sona.bacova@centrum.cz

IČ: 72686677, DIČ: CZ7554132597, neplátce DPH

---

**Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky  
za rok 2025**

**Obecně prospěšná společnost pro  
Český ráj**

**Se sídlem: náměstí Míru 5, 507 43 Sobotka**

**IČ: 25988417**

Datum vyhotovení:

27. 5. 2026

Počet stran zprávy:

4

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

- zakladatelům Obecně prospěšné společnosti pro Český ráj
- vedení Obecně prospěšné společnosti pro Český ráj

### ***Výrok auditora***

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky organizace Obecně prospěšná společnost pro Český ráj (dále "organizace") sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2025, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2025, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o organizaci jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

**Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv organizace Obecně prospěšná společnost pro Český ráj k 31.12.2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2025 v souladu s českými účetními předpisy.**

### ***Základ pro výrok***

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na organizaci nezávislá a splnila jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždila, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

### ***Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě***

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá ředitel organizace.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážu posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinna uvést, zda na základě poznatků a povědomí o organizaci, k nimž jsem dospěla při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistila.

#### ***Odpovědnost ředitele organizace za účetní závěrku***

Ředitel organizace odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je ředitel organizace povinen posoudit, zda je organizace schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy zřizovatel plánuje zrušení organizace nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

#### ***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohla vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem organizace relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohla navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohla vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti ředitel organizace uvedl v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky ředitelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost organizace nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit ve své zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti organizace nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získala do data mojí zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že organizace ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat ředitele organizace mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinila, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Turnově 27. 5. 2026

Ing. Soňa Báčová  
U Lomu 35, 511 01 Turnov  
č. oprávnění KAČR 2206

Přílohy:  
Rozvaha k 31.12.2025  
Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2025  
Příloha k účetní závěrce k 31.12.2025

**ROZVAHA**  
**v plném rozsahu**

ke dni **31.12.2025**  
(v Kč)

I
25988417

Název a sídlo účetní jednotky

Obecná společnost pro Český ráj  
náměstí Míru 5  
Sobotka  
507 43  
Česká republika

**A K T I V A**

		íslo řádku	Stav k prvnímu dní účetního období	Stav k poslednímu dní účetního období
<b>A.</b>	Dlouhodobý majetek celkem	<b>1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>I.</b>	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	<b>2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	3	0,00	0,00
2.	Software	4	0,00	0,00
3.	Ocenitelná práva	5	0,00	0,00
4.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	6	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	7	0,00	0,00
6.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	8	0,00	0,00
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	9	0,00	0,00
<b>II.</b>	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	<b>10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Pozemky	11	0,00	0,00
2.	Umělecká díla, předměty a sbírky	12	0,00	0,00
3.	Stavby	13	0,00	0,00
4.	Hmotné movité věci a jejich soubory	14	0,00	0,00
5.	Pěstební celky trvalých porostů	15	0,00	0,00
6.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	16	0,00	0,00
7.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	17	0,00	0,00
8.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	18	0,00	0,00
9.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	19	0,00	0,00
10.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	20	0,00	0,00
<b>III.</b>	Dlouhodobý finanční majetek celkem	<b>21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	22	0,00	0,00
2.	Podíly - podstatný vliv	23	0,00	0,00
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	24	0,00	0,00
4.	Zálohy na organizační složkám	25	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé zálohy	26	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	27	0,00	0,00
<b>IV.</b>	Oprávek k dlouhodobému majetku celkem	<b>29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Oprávek k nehmotným výsledkům výzkumu a vývoje	30	0,00	0,00
2.	Oprávek k softwaru	31	0,00	0,00
3.	Oprávek k ocenitelným právům	32	0,00	0,00
4.	Oprávek k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	33	0,00	0,00
5.	Oprávek k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	34	0,00	0,00
6.	Oprávek ke stavbám	35	0,00	0,00
7.	Oprávek k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí	36	0,00	0,00
8.	Oprávek k pěstební celkům trvalých porostů	37	0,00	0,00
9.	Oprávek k základnímu stádu a tažným zvířatům	38	0,00	0,00
10.	Oprávek k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	39	0,00	0,00
11.	Oprávek k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku	40	0,00	0,00
<b>B.</b>	Krátkodobý majetek celkem	<b>41</b>	<b>2 125 212,89</b>	<b>3 354 607,07</b>
<b>I.</b>	Zásoby celkem	<b>42</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Materiál na sklad	43	0,00	0,00
2.	Materiál na cest	44	0,00	0,00
3.	Nedokončená výroba	45	0,00	0,00
4.	Polotovary vlastní výroby	46	0,00	0,00
5.	Výrobky	47	0,00	0,00

6.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	48	0,00	0,00
7.	Zboží na sklad a v prodejnách	49	0,00	0,00
8.	Zboží na cest	50	0,00	0,00
9.	Poskytnuté zálohy na zásoby	51	x	x
<b>II.</b>	<b>Pohledávky celkem</b>	<b>52</b>	<b>1 208 335,16</b>	<b>453 366,12</b>
1.	Odběratelé	53	2 900,00	2 400,00
2.	Směnky k inkasu	54	0,00	0,00
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	55	0,00	0,00
4.	Poskytnuté provozní zálohy	56	94 113,00	81 527,00
5.	Ostatní pohledávky	57	0,00	0,00
6.	Pohledávky za zaměstnanci	58	0,00	0,00
7.	Pohledávky za institucemi sociálního zabezpečení a veřejného zdravotního pojištění	59	0,00	0,00
8.	Dan z příjmů	60	80 000,00	40 000,00
9.	Ostatní přírůstek daní	61	0,00	0,00
10.	Dan z přidané hodnoty	62	0,00	0,00
11.	Ostatní daně a poplatky	63	0,00	0,00
12.	Nároky na dotace a ostatní zúčtování se státním rozpočtem	64	0,00	0,00
13.	Nároky na dotace a ostatní zúčtování s rozpočtem orgánů územních samosprávných celků	65	0,00	0,00
14.	Pohledávky za spolunáklady sdruženými ve společnosti	66	0,00	0,00
15.	Pohledávky z pevných termínovaných operací a opcí	67	0,00	0,00
16.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	68	0,00	0,00
17.	Jiné pohledávky	69	0,00	0,00
18.	Dohadné účty aktivní	70	1 031 322,16	329 439,12
19.	Opravná položka k pohledávkám	71	0,00	0,00
<b>III.</b>	<b>Krátkodobý finanční majetek celkem</b>	<b>72</b>	<b>916 877,73</b>	<b>2 901 240,95</b>
1.	Peněžní prostředky v pokladně	73	2 408,00	6 241,00
2.	Ceniny	74	0,00	0,00
3.	Peněžní prostředky na účtech	75	914 469,73	2 894 999,95
4.	Majetkové cenné papíry k obchodování	76	0,00	0,00
5.	Dluhové cenné papíry k obchodování	77	0,00	0,00
6.	Ostatní cenné papíry	78	0,00	0,00
7.	Peníze na cest	80	0,00	0,00
<b>IV.</b>	<b>Jiná aktiva celkem</b>	<b>81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Náklady předešlých období	82	0,00	0,00
2.	Příjmy předešlých období	83	0,00	0,00
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>85</b>	<b>2 125 212,89</b>	<b>3 354 607,07</b>

# PASIVA

		íslo ádku	Stav k prvnímu dni ú etního období	Stav k poslednímu dni ú etního období
<b>A.</b>	Vlastní zdroje celkem	<b>1</b>	<b>1 196 077,82</b>	<b>1 449 534,24</b>
<b>I.</b>	Jm ní celkem	<b>2</b>	<b>1 019 097,50</b>	<b>1 196 077,82</b>
<b>1.</b>	Vlastní jm ní	3	0,00	0,00
<b>2.</b>	Fondy	4	1 019 097,50	1 196 077,82
<b>3.</b>	Oce ovací rozdíly z p ecen ní finan ního majetku a závazk	5	0,00	0,00
<b>II.</b>	Výsledek hospoda ení celkem	<b>6</b>	<b>176 980,32</b>	<b>253 456,42</b>
<b>1.</b>	Ú et výsledku hospoda ení	7	x	253 456,42
<b>2.</b>	Výsledek hospoda ení ve schvalovacím ízení	8	176 980,32	x
<b>3.</b>	Nerozd lený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	9	0,00	0,00
<b>B.</b>	Cizí zdroje celkem	<b>10</b>	<b>929 135,07</b>	<b>1 905 072,83</b>
<b>I.</b>	Rezervy celkem	<b>11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1.</b>	Rezervy	12	0,00	0,00
<b>II.</b>	Dlouhodobé závazky celkem	<b>13</b>	<b>13 947,62</b>	<b>0,00</b>
<b>1.</b>	Dlouhodobé úv ry	14	0,00	0,00
<b>2.</b>	Vydané dluhopisy	15	0,00	0,00
<b>3.</b>	Závazky z pronájmu	16	0,00	0,00
<b>4.</b>	P íjaté dlouhodobé zálohy	17	0,00	0,00
<b>5.</b>	Dlouhodobé sm nky k úhrad	18	0,00	0,00
<b>6.</b>	Dohadné ú ty pasivní	19	13 947,62	0,00
<b>7.</b>	Ostatní dlouhodobé závazky	20	0,00	0,00
<b>III.</b>	Krátkodobé závazky celkem	<b>21</b>	<b>723 987,45</b>	<b>1 905 072,83</b>
<b>1.</b>	Dodavatelé	22	16 987,05	4 197,01
<b>2.</b>	Sm nky k úhrad	23	0,00	0,00
<b>3.</b>	P íjaté zálohy	24	0,00	0,00
<b>4.</b>	Ostatní závazky	25	0,00	0,00
<b>5.</b>	Zam stnanci	26	302 824,00	408 289,00
<b>6.</b>	Ostatní závazky v í zam stnanc m	27	0,00	0,00
<b>7.</b>	Závazky k institucím sociálního zabezpe ení a ve ejného zdravotního pojišt ní	28	151 021,00	191 094,00
<b>8.</b>	Da z p íjm	29	0,00	0,00
<b>9.</b>	Ostatní p ímé dan	30	34 213,00	54 627,00
<b>10.</b>	Da z p ídané hodnoty	31	0,00	0,00
<b>11.</b>	Ostatní dan a poplatky	32	0,00	0,00
<b>12.</b>	Závazky ze vztahu k státnímu rozpo tu	33	0,00	0,00
<b>13.</b>	Závazky ze vztahu k rozpo tu orgán územních samosprávných celk	34	218 942,40	1 246 865,82
<b>14.</b>	Závazky z upsaných nesplacených cenných papír a podíl	35	0,00	0,00
<b>15.</b>	Závazky ke spole ník m sdruženým ve spole nosti	36	0,00	0,00
<b>16.</b>	Závazky z pevných termínovaných operací a opcí	37	0,00	0,00
<b>17.</b>	Jiné závazky	38	0,00	0,00
<b>18.</b>	Krátkodobé úv ry	39	0,00	0,00
<b>19.</b>	Eskontní úv ry	40	0,00	0,00
<b>20.</b>	Vydané krátkodobé dluhopisy	41	0,00	0,00
<b>21.</b>	Vlastní dluhopisy	42	0,00	0,00
<b>22.</b>	Dohadné ú ty pasivní	43	x	x
<b>23.</b>	Ostatní krátkodobé finan ní výpomoci	44	0,00	0,00
<b>IV.</b>	Jiná pasiva celkem	<b>45</b>	<b>191 200,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1.</b>	Výdaje p íštích období	46	0,00	0,00
<b>2.</b>	Výnosy p íštích období	47	191 200,00	0,00
	PASIVA CELKEM	<b>49</b>	<b>2 125 212,89</b>	<b>3 354 607,07</b>

Sestaveno dne:	Razítko:	Podpis odpovědné osoby:
10.03.2026		
Odesláno dne:	.....	
E-mail:	Odpovídá za údaje: Svobodová	Telefon:

Poznámka:

Stavy jednotlivých účtů uvedených v aktivech rozvahy se zjišťují jako rozdíly obrát stran Má dáti a Dal. Podle výsledku tohoto výpočtu vstupují do aktiv s kladným nebo záporným znaménkem. Stavy jednotlivých účtů uvedených v pasivech rozvahy se zjišťují jako rozdíl obrát stran Dal a Má dáti. Podle výsledku tohoto výpočtu vstupují z statky do pasiv s kladným nebo záporným znaménkem. Výjimku představují účty 336, 341, 342, 343, 345 a 373, které jsou v ROZVAZE uvedeny v aktivech i pasivech, přičemž rozdíl stran vstupuje:

- a) do aktiv kladně - jestliže převažuje stav obrátu strany Má dáti nad stavem obrátu strany Dal,
- b) do pasiv kladně - jestliže převažuje stav obrátu strany Dal nad stavem obrátu strany Má dáti.



# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

## v plném rozsahu

ke dni **31.12.2025**  
(v Kč)

I
25988417

Název a sídlo účetní jednotky

Obecně prospěšná společnost pro Český ráj  
 náměstí Míru 5  
Sobotka  
507 43  
Česká republika

		číslo řádku	Stav k rozvahovému dni		
			Hlavníinnost	Hospodářskáinnost	Celkem
<b>A.</b>	<b>NÁKLADY</b>	<b>1</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>I.</b>	Spotřebované nákupy a nakupované služby	<b>2</b>	<b>1 607 154,00</b>	<b>3 308,00</b>	<b>1 610 462,00</b>
1.	Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladových dodávek	3	403 093,01	0,00	403 093,01
2.	Prodané zboží	4	0,00	0,00	0,00
3.	Opravy a udržování	5	0,00	0,00	0,00
4.	Náklady na cestovné	6	106 734,00	1 572,00	108 306,00
5.	Náklady na reprezentaci	7	0,00	0,00	0,00
6.	Ostatní služby	8	1 097 326,99	1 736,00	1 099 062,99
<b>II.</b>	Změny stavu zásob vlastníinnosti a aktivace	<b>9</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
7.	Změna stavu zásob vlastníinnosti	10	0,00	0,00	0,00
8.	Aktivace materiálu, zboží a vnitroorganizačních služeb	11	0,00	0,00	0,00
9.	Aktivace dlouhodobého majetku	12	0,00	0,00	0,00
<b>III.</b>	Osobní náklady	<b>13</b>	<b>6 131 414,99</b>	<b>39 797,01</b>	<b>6 171 212,00</b>
10.	Mzdové náklady	14	4 761 218,00	29 743,00	4 790 961,00
11.	Zákonné sociální pojistné	15	1 370 196,99	10 054,01	1 380 251,00
12.	Ostatní sociální pojistné	16	0,00	0,00	0,00
13.	Zákonné sociální náklady	17	0,00	0,00	0,00
14.	Ostatní sociální náklady	18	0,00	0,00	0,00
<b>IV.</b>	Daně a poplatky	<b>19</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
15.	Daně a poplatky	20	0,00	0,00	0,00
<b>V.</b>	Ostatní náklady	<b>21</b>	<b>46 572,23</b>	<b>105,00</b>	<b>46 677,23</b>
16.	Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	22	0,00	0,00	0,00
17.	Odpis nedobytné pohledávky	23	0,00	0,00	0,00
18.	Nákladové úroky	24	0,00	0,00	0,00
19.	Kursově ztráty	25	0,00	0,00	0,00
20.	Dary	26	0,00	0,00	0,00
21.	Manka a škody	27	0,00	0,00	0,00
22.	Jiné ostatní náklady	28	46 572,23	105,00	46 677,23
<b>VI.</b>	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	<b>29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
23.	Odpisy dlouhodobého majetku	30	0,00	0,00	0,00
24.	Prodaný dlouhodobý majetek	31	0,00	0,00	0,00
25.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0,00	0,00	0,00
26.	Prodaný materiál	33	0,00	0,00	0,00
27.	Tvorba a použití rezerv a opravných položek	34	0,00	0,00	0,00
<b>VII.</b>	Poskytnuté příspěvky	<b>35</b>	<b>25 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25 000,00</b>
28.	Poskytnuté členské příspěvky a příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	36	25 000,00	0,00	25 000,00
<b>VIII.</b>	Daně z příjmů	<b>37</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
29.	Daně z příjmů	38	0,00	0,00	0,00
	Náklady celkem	<b>39</b>	<b>7 810 141,22</b>	<b>43 210,01</b>	<b>7 853 351,23</b>
<b>B.</b>	<b>VÝNOSY</b>	<b>40</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>I.</b>	Provozní dotace	<b>41</b>	<b>7 447 346,79</b>	<b>0,00</b>	<b>7 447 346,79</b>
1.	Provozní dotace	42	7 447 346,79	0,00	7 447 346,79
<b>II.</b>	Přijaté příspěvky	<b>43</b>	<b>193 594,00</b>	<b>0,00</b>	<b>193 594,00</b>
2.	Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	44	0,00	0,00	0,00
3.	Přijaté příspěvky (dary)	45	7 355,00	0,00	7 355,00

4.	Přijaté lenské příspěvky	46	186 239,00	0,00	186 239,00
III.	Tržby za vlastní výkony a zboží	47	230 315,00	44 000,00	274 315,00
IV.	Ostatní výnosy	48	191 551,86	0,00	191 551,86
5.	Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	49	0,00	0,00	0,00
6.	Platby za odepsané pohledávky	50	0,00	0,00	0,00
7.	Výnosové úroky	51	4 351,86	0,00	4 351,86
8.	Kurzové zisky	52	0,00	0,00	0,00
9.	Zúčtování fondů	53	0,00	0,00	0,00
10.	Jiné ostatní výnosy	54	187 200,00	0,00	187 200,00
V.	Tržby z prodeje majetku	55	0,00	0,00	0,00
11.	Tržby z prodeje dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	56	0,00	0,00	0,00
12.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	57	0,00	0,00	0,00
13.	Tržby z prodeje materiálu	58	0,00	0,00	0,00
14.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	59	0,00	0,00	0,00
15.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	60	0,00	0,00	0,00
	Výnosy celkem	61	8 062 807,65	44 000,00	8 106 807,65
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	62	252 666,43	789,99	253 456,42
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	63	252 666,43	789,99	253 456,42

Sestaveno dne:	Razítko:	Podpis odpovědné osoby:
10.03.2026		
Odesláno dne:	.....	
E-mail:	Odpovídá za údaje:	Svobodová
	Telefon:	

Obecně prospěšná společnost pro Český ráj



Příloha tvořící součást řádné účetní závěrky  
k 31. 12. 2025  
za účetní období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025

Okamžik sestavení: 10.3.2026	Podpis statutárního zástupce: Ing. Veronika Horáková, ředitelka
---------------------------------	---

## Příloha v účetní závěrce k 31.12.2025

### 1. Obecné informace

#### 1.1 Popis účetní jednotky

název účetní jednotky:	Obecně prospěšná společnost pro Český ráj
datum vzniku:	29.4.2003
registrace:	Krajský soud v Hradci Králové; oddíl O, vložka 82
sídlo:	náměstí Míru 5, 507 43 Sobotka
IČ:	25988417
právní forma:	obecně prospěšná společnost
hlavní činnost:	obecně prospěšné služby
hospodářská činnost:	ne

#### Zakládající členové:

Organizace	Sídlo
Mikroregion Český ráj, IČ: 691 55 950	Vyskeř č.p. 50, 512 64 Vyskeř

#### Ředitel - statutární orgán:

Jméno a příjmení	Bydliště	Funkce
Ing. Veronika Horáková	Zahradní 690, 507 43 Sobotka	Ředitelka

#### Členové správní rady:

Jméno a příjmení	Bydliště	Funkce
Jan Kozák	Vyskeř č.p. 104, 512 64 Vyskeř	Předseda správní rady
Michal Najman	Doubravice č.p. 137, 511 01 Hrubá Skála	Člen správní rady
Martin Drbohlav	Branžež č.p. 54, 294 02 Branžež	Člen správní rady

#### Členové dozorčí rady:

Jméno a příjmení	Bydliště	Funkce
Mgr. Jana Lebedová	Komenského 1719, 511 01 Turnov	Předseda dozorčí rady
Mgr. Ondřej Havrda	Karlovice č.p. 23, 511 01 Karlovice	Člen dozorčí rady
Josef Jermář	Borovice 23, 295 01 Mukařov	Člen dozorčí rady

#### Organizační struktura společnosti

- Řídícím orgánem je **správní rada**, která se schází dle potřeby, nejméně 1x do roka.
- Statutárním orgánem je **ředitel**.
- Kontrolní orgánem je **dozorčí rada**.
- Základním řídícím dokumentem je **statut**.

Organizační složkou společnosti je **Místní akční skupina (MAS)**, kterou tvoří partneři na základě uzavřené rámcové partnerské smlouvy. Nejvyšším orgánem MAS je plénum, programový výbor je rozhodovacím orgánem, dále MAS tvoří orgány výběrová komise a kontrolní výbor.

**Majetková a smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech** - není.

### 2. Účetní závěrka

Rozvahový den: 31.12.2025  
Účetní období: od 1.1.2025 do 31.12.2025  
Okamžik sestavení účetní závěrky: 10.3.2026

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání a účtují v soustavě podvojného účetnictví.

Při vedení účetnictví je využíváno výpočetní techniky. Interně používaný SW je ekonomický systém Money S3. Účetní doklady jsou uschovány způsobem, který zajišťuje trvanlivost po předepsanou dobu úschovy. Archivace je zajištěna v kanceláři společnosti.

## 2.1 Způsob sestavení přílohy

Příloha je zpracována v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a vyhláškou č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání a účtují v soustavě podvojného účetnictví. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. **Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč,** pokud není uvedeno jinak.

## 2.2 Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

V rámci realizace Integrované strategie rozvoje území Obecně prospěšné společnosti pro Český ráj (dále jen SCLLD) roce 2025 ve společnosti pracoval jeden vedoucí pracovník (ředitelka společnosti), dále dva manažeři, finanční manažer a asistentka. Všichni jsou zaměstnání na základě pracovní smlouvy na dobu neurčitou. Průměrný evidenční počet zaměstnanců k 31.12.2025 v rámci realizace SCLLD ve fyzických osobách byl 5.

V rámci realizace projektu MAP Turnovsko IV. - realizace Místního akčního plánu vzdělávání pro ORP Turnov pracovala jedna hlavní manažerka jako vedoucí pracovník, dále na ostatních pozicích uvedených v projektu pracovali zaměstnanci na základě pracovní smlouvy nebo dohody o provedení práce či dohody o pracovní činnosti sjednané na dobu trvání projektu. V průběhu roku byly uzavírány dohody o provedení práce na jednorázové pracovní úkoly k zajištění realizace projektu.

druh osobních nákladů	Období 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025	
	zaměstnanci celkem	z toho řídící
počet zaměstnanců	116	2
<b>mzdové náklady</b>	<b>4 791</b>	<b>1 077</b>
z toho: pracovní smlouvy	4 097	1 077
dohody o provedení práce	694	0
dohody o pracovní činnosti	0	0
<b>náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění</b>	<b>1 380</b>	<b>364</b>
<b>osobní náklady celkem</b>	<b>6 171</b>	<b>1 441</b>

V uvedené tabulce je uvedena celková výše osobních nákladů týkající se realizovaných projektů v roce 2025. V rámci poskytování poradenství v programu NZÚL byla provozována také hospodářská činnost, kde byly také uplatňovány mzdové náklady. Nebyla poskytnuta žádná peněžní a nepeněžní plnění, nebo poskytnuty záruky členům statutárních orgánů.

## 3. Aplikované obecné účetní zásady a použité účetní metody.

### 3.1 Způsoby oceňování a odpisování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky:

#### Dlouhodobý hmotný majetek

je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související.

#### Odpisování dlouhodobého majetku

K účtování odpisů dlouhodobého majetku je použita metoda rovnoměrného odpisování vycházející z jednotného zatřídění odpisovaného dlouhodobého majetku do odpisových skupin podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů v platném znění. Podle odpisového plánu jsou měsíční účetní odpisy časové, tj. dle životnosti jednotlivého hmotného majetku. Počátek odpisování je v měsíci následujícím po zařazení předmětu do užívání. Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy jsou promítnuty v daňovém přiznání.

**Zásoby** – nejsou pořizovány; nákupy jsou realizovány tak, aby do konce roku bylo vše spotřebováno.

**Peněžní prostředky a ceniny** – oceněny ve jmenovitých hodnotách.

**Pohledávky** – oceněny při vzniku jmenovitou hodnotou.

**Závazky** – oceněny při vzniku jmenovitou hodnotou.

**Odchylky od použitých účetních metod** – nebyly použity.

**Změny oceňování, odpisování a postupů účtování** – ve sledovaném účetním období nedošlo ke změně účtování o nabývání DHM. Nákupy jsou účtovány na příslušné analytické účty tak, aby účetní jednotka mohla kdykoli účetně a fyzicky doložit nakoupený dlouhodobý hmotný majetek.

**Způsob stanovení opravných položek a opravěk k majetku** – neuplatněno.

**Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu** – cizí měny jsou přepočítávány aktuálním denním kurzem ČNB.

#### Účtování nákladů a výnosů

Náklady a výnosy se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž časově a věcně souvisejí. Časově se nerozlišují jen ty náklady a výnosy, které se pravidelně opakují nebo jsou nevýznamného charakteru.

#### Daň z příjmů

Splatná daň z příjmů se stanoví za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy.

#### 4. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace

- **Inventarizace majetku a závazků** – inventarizací nebyly zjištěny žádná manka ani přebytky na majetku a závazcích.
- **Soudní spory** – nejsou vedeny.
- **Poskytnuté záruky třetím osobám** – bylo poskytnuto zástavní právo pro ČS, a.s. jako jediného zástavního věřitele k pohledávkám za ČS, a.s. ze smlouvy o účtu č. 0996289309/0800.

##### 4.1 Rozpis přijatých dotací

poskytovatel	číslo dotace/smlouvy	dotace v tis. Kč	účel, poznámka
Královéhradecký kraj	24RGI01-0018	300	Účelová neinvestiční dotace na realizaci projektu „Činnost MAS v roce 2025“
Liberecký kraj	OLP/00517/2025	100	Účelová neinvestiční dotace „Podpora činnosti OPS pro Český ráj“ v roce 2024.
Krajské sdružení NS MAS ČR Středočeského kraje, z.s.	Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace	25	Účelová neinvestiční dotace
Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy	registrační číslo projektu CZ.02.02.XX/00/23_017/0008137	3 254	Dotace na projekt „MAP Turnovsko IV“ v roce 2025 – přijaté zálohové platby. Zbývající část dotace byla převedena do roku 2026 na dofinancování paušálních nákladů projektu v roce 2026 ve výši 72 291,29 Kč a na předpokládané vrácení dotace 256 553,39 Kč v rámci závěrečné žádosti o platbu podané v roce 2026.
Ministerstvo práce a sociálních věcí	registrační číslo projektu CZ.03.02.01/00/22_008/0000176	1 703	Čerpání dotace pro projekt „Podpora komunity na území OPS pro Český ráj“, financování ex-ante. Nevyčerpané finanční prostředky výši 958 021,14 Kč byly převedeny do roku 2026.
MMR Operační program Technická pomoc 2021 – 2027	registrační číslo projektu CZ.07.02.01/00/22_003/0000322	1 537	Dotace na zajištění realizace SCLLD. Na dohadné položce je zaúčtována dotace ve výši 95 %, která bude proplacena v roce 2026 v rámci žádosti o platbu v částce 269 439,12 Kč.
Státní fond životního prostředí České republiky Energetická osvěta a poradenství	Rozhodnutí č. 5240101159	88	Dotace na poradenství v rámci Nové zelené úsporám Light pro nízkopříjmové domácnosti v rámci Modernizačního fondu SFŽP. Rozhodnutí na částku 158 tis. Kč, z toho na žádosti z roku 2025 88 tis. Kč.
Státní fond životního prostředí České republiky Energetická osvěta a poradenství	Rozhodnutí č. 5240101515	150	Dotace na poradenství v rámci Nové zelené úsporám Light pro nízkopříjmové domácnosti v rámci Modernizačního fondu SFŽP.
Státní fond životního prostředí České republiky Energetická osvěta a poradenství	Rozhodnutí č. 5240101781	94	Dotace na poradenství v rámci Nové zelené úsporám Light pro nízkopříjmové domácnosti v rámci Modernizačního fondu

poskytovatel	číslo dotace/smlouvy	dotace v tis. Kč	účel, poznámka
			SFŽP. Rozhodnutí na částku 138 tis. Kč, z toho na žádosti roku 2025 94 tis. Kč.
Státní fond životního prostředí České republiky Energetická osvěta a poradenství	Rozhodnutí č. 5240101932	110	Dotace na poradenství v rámci Nové zelené úsporám Light pro nízkopříjmové domácnosti v rámci Modernizačního fondu SFŽP.
Státní fond životního prostředí České republiky Energetická osvěta a poradenství	Rozhodnutí č. 5240102329	26	Dotace na poradenství v rámci Nové zelené úsporám Light pro nízkopříjmové domácnosti v rámci Modernizačního fondu SFŽP. Rozhodnutí na částku 30 tis. Kč, z toho na žádosti roku 2025 26 tis. Kč.
Státní fond životního prostředí České republiky Energetická osvěta a poradenství		60	Dotace na poradenství v rámci Nové zelené úsporám Light pro nízkopříjmové domácnosti v rámci Modernizačního fondu SFŽP. Do 31.12.2025 dokončeno 6 žádostí. Žádost o dotaci byla podána až v roce 2026. Předpokládaná dotace ve výši 60 tis. Kč byla zaúčtována dohadnou položkou.
<b>Celkem přijaté dotace</b>		<b>7 447</b>	

#### 4.2 Přijaté příspěvky

Poskytovatel	Výše v Kč
Partneři MAS – provozní příspěvky	186 239

#### 4.3 Dary

Dárce	Výše v Kč	Účel daru
Obec Žďár	7 355	financování režijních nákladů společnosti, výdajů spojených s propagací regionu a místní akční skupiny a dalších aktivit nad rámec realizovaných projektů

#### 4.4 Přijatý nadační příspěvek

Od Nadačního fondu Eduzměna byl v roce 2024 přijat nadační příspěvek ve výši 400 tis. Kč na základě smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku č. NP2024/002. Nadační příspěvek byl určen na financování nákladů (od 1.2.2024 do 30.6.2025) se spoluprací s Eduzměnou dle žádosti o grantovou podporu, která zahrnovala podporu zapojených škol prostřednictvím průvodce, který pracoval s vedením škol i pedagogickým sborem v rámci zkvalitnění vztahů ve škole a pomáhal hledat řešení k naplňování podmínek pro kvalitní a efektivní učení žáků. Z nadačního příspěvku byla průběžně placena práce průvodce na školách. V roce 2024 byl čerpán ve výši 208 800 Kč a v roce 2025 ve výši 187 200 Kč. Zbývající částka ve výši 4 000 Kč nebyla využita a byla vrácena zpět Nadačnímu fondu Eduzměna.

### 5. Dlouhodobý majetek

#### 5.1 Dlouhodobý nehmotný majetek – neevidujeme

#### 5.2 Dlouhodobý hmotný majetek – neevidujeme

Dlouhodobý hmotný majetek neuvedený v rozvaze není evidován.

Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou leasingu – není evidován.

Rozpis majetku zatížený zástavním právem – není evidován.

Přehled majetku s výrazně vyšší tržní cenou než je uvedena v účetnictví – neexistuje majetek, který by měl výrazně vyšší cenu, než za jakou je veden v účetnictví.

Drobný dlouhodobý majetek je sledován pouze v operativní evidenci.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek představuje zejména software.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek představuje zejména nábytek a kancelářskou techniku.

## 5. Krátkodobé pohledávky

charakter pohledávek	stav k poslednímu dni účet. období
pohledávky z obchodních vztahů	2
ostatní poskytnuté zálohy	82
zálohy na daň z příjmů	40
nároky na dotace a ostatní zúčtování s rozpočtem ÚSC	0
dohadné účty aktivní	329
jiné pohledávky	0
<b>celkem</b>	<b>453</b>

- Pohledávky z obchodních vztahů – jedná se o neuhrazené příspěvky od partnerů za rok 2023, 2024 na činnost Místní akční skupiny. Na příspěvky byly vystaveny faktury, které nebyly dosud uhrazeny. Faktury jsou po lhůtě splatnosti.
- Ostatní poskytnuté zálohy – jedná se o zálohy na energie a služby spojené s pronájmem kanceláře v Turnově pro projekt MAP Turnovsko a kanceláře v Sobotce.
- Dohadné účty aktivní – jedná se o dosud neproplacenou dotaci z Operačního programu technická pomoc 2021-2027 na zajištění realizace SCLLD a dokončené žádosti v rámci realizace Nové zelené úsporám Light v roce 2025, na které ještě nebylo v rámci výzvy požádáno o proplacení.
- Jiné pohledávky po lhůtě splatnosti nejsou evidovány.

## 6. Finanční majetek

charakter finančního majetku	stav k poslednímu dni účetního období
pokladna	6
bankovní účet u ČS, a.s.	2 895
<b>celkem</b>	<b>2 901</b>

## 7. Dlouhodobé závazky

Dlouhodobé závazky mají charakter dlouhodobých půjček, poskytnutých fyzickými a právnickými osobami na zajištění předfinancování chodu společnosti – **nejsou**.

K účtu č. 996289309/0800 je zřízen kontokorentní úvěr u České spořitelny do výše 500 tis. Kč, v průběhu roku 2025 nebyl čerpán.

## 8. Krátkodobé závazky

charakter závazků	stav k poslednímu dni účet. období
z obchodních vztahů	4
k zaměstnancům	408
ze sociálního zabezpečení a zdrav. pojištění	191
ostatní přímé daně	55
nároky na dotace	1247
<b>celkem</b>	<b>1 905</b>

### Tituly závazků:

- **k zaměstnancům** se týkají nevyplacených mezd a odměn z dohod zaměstnanců za prosinec 2025,
- **ze sociálního zabezpečení a zdrav. pojištění** navazují na vyplacené mzdy za 12/2025; společnost žádné tyto závazky neeviduje po splatnosti,
- **ostatní přímé daně** – je daň ze závislé činnosti zálohová a srážková za 12/2025,
- **nároky na dotace** - jedná se o neinvestiční dotaci z rozpočtu Libereckého kraje, která bude poukázána na účet společnosti v roce 2026 po kontrole vyúčtování projektu. Dále je zde zaúčtován převod poskytnuté zálohy na projekt „Podpora komunity na území OPS pro Český ráj“, který bude zaúčtován jako nárok na dotaci v roce 2026. Nárok na dotaci NZÚL v roce 2025, bude proplacena v roce 2026. Dále je zde zaúčtován převod poskytnuté zálohy na paušální výdaje projektu MAP Turnovsko IV, který bude využit v roce 2026.
- Závazky po lhůtě splatnosti nejsou evidovány a neexistují závazky, které by nebyly evidovány v účetnictví.



## 9. Přehled výnosů (mimo dotace – viz bod 4.1)

druh výnosu	Činnost pouze v ČR		
	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Celkem
tržby z prodeje služeb	230	44	274
jiné ostatní výnosy – nadační příspěvek Eduzměna	187	0	187
úroky z účtu	4	0	4
příspěvky od partnerů MAS	186	0	186
Dary	7	0	7
<b>celkem</b>	<b>614</b>	<b>44</b>	<b>658</b>

## 10. Přehled nákladů

Podrobné členění nákladů je uvedeno ve výkazu zisku a ztráty.

## 11. Hospodářský výsledek

druh činnosti	výsledek hospodaření
hlavní činnost	252
hospodářská činnost	1
<b>celkem</b>	<b>253</b>

## 12. Daň z příjmů právnických osob

Za období roku 2025 nevznikla daňová povinnost.

## 13. Závěrečné informace

- V roce 2025 nenastala žádná skutečnost, která by účetní jednotku omezovala nebo jí zabraňovala pokračovat v činnosti i v dohledné budoucnosti.
- Účetní jednotka nemá podíl na základním jmění v jiné účetní jednotce.
- Nebyly přijaté žádné prostředky na provoz ani na dlouhodobý majetek ze zahraničí.
- Nebyly vynakládány žádné prostředky na vývoj a výzkum.
- Ke konci rozvahového dne neexistovaly žádné nejisté podmínky či situace, jejichž důsledky by mohly významným způsobem měnit pohled na finanční situaci účetní jednotky.
- Jednotka nepracuje v režimu významné ochrany životního prostředí.
- Nejsou známy žádné události, které by vedly k domněnce, že nebude dodržen princip nepřetržitého trvání účetní jednotky.
- Nenastaly žádné změny po datu účetní závěrky, které by měly vliv na vykázaný majetek a závazky v této účetní závěrce.